



一級建築士
きもつき 正信

ハウスアップ通信

vol.
135
2020年
10月

社長日記

秋も真ん中になり紅葉も進んできており、涼しくなってきました。

これからスポーツや旅行などに最適な季節で、おいしいものもたくさんあります。メジャーリーグはいよいよワールドシリーズに入り佳境を迎えます。日本の至宝である、我がダルビッシュ有選手はシカゴカブスを地区優勝に導き、さらに活躍してくれると期待しています。これをお読みいただく頃には、クライマックスを迎えている時かと思えます。また、11月のサイヤング賞も日本人初受賞を獲得できるように応援しています。

☆☆☆最近のお困りごとリフォームの実例をご紹介します (Part73)☆☆☆

☆カーポート屋根の補修・・・相楽台にお住いのK様からカーポート屋根のパネルが一部割れているので取替をしてほしいとお電話がありました。エクステリアの職人さんにパネルの種類の確認と採寸をしてもらい、ご契約後商品をオーダーしました。そのうえで天気の良い日を選び工事を行いました。きれいになったとご満足されました。



☆バルコニーの防水・・・秋篠町にお住いでお得意様のM様からお電話があり、バルコニーの床部分から水が漏れてくるとご連絡がありました。建築後30年ほどで防水の劣化の可能性が高いため、工事を行いました。ウレタン塗膜防水で施工したので、これで安心です

☆テラス屋根の撤去・・・ご近所の理容店に散髪でお伺いした時に、テラス屋根に TENT を張りたいとお話がありました。今のテラス屋根の骨組みに TENT を張ることと、撤去して持ち出し式の TENT を張るなどいろいろな案を検討しました。最終的には撤去して塗装の補修をすることで決定しました。工事は無事終了してすっきりした感じになり良かったと思えます。



☆玄関戸の塗装・・・木津川台にお住いのT様の引違いの玄関戸の塗装工事を行いました。一昨年に玄関戸の塗装をさせていただいたご近所のS様からのご紹介です。塗装工事の職人さん(親子)が朝から夕方までケレン・下塗り・乾燥・上塗りの工程で、丁寧に施工して見違えるようになり、大変ご満足いただきました。



リフォームメニュー

屋内

水廻りトイレ バス キッチン 洗面化粧台 オール電化
模様替え 作り付け家具 和室の畳・フスマ張替他

屋外

門扉 玄関アプローチ 増改築 屋根・外壁塗装
屋根葺き替え工事 エクステリア工事他

一級建築士と考えるリフォーム

リフォーム工房 **ハウスアップ** 高の原

奈良県知事許可(般-1)第14741号(一般建設業)
奈良県知事登録 第2010(は)2264号(一級建築士事務所)

631-0011 奈良市押熊町557-7(平城ビル5階)エディオン隣

0120-72-3606

(午前9時～午後9時まで毎日受け付け)

URL : <https://www.houseup.jp>

ハウスアップ

で一発検索!



私が「打ち合わせから契約、施工、アフターサービスまで一貫してお客様を担当させていただきます。(木津川台1丁目在住)

社長(肝付)略歴

1974年 近畿大学建築科卒業

1978年 近鉄不動産(株)入社

注文住宅の設計・工事
管理、リフォーム店の運営
に従事

2003年 リフォーム工房ハウスアップを
設立・開業、現在に至る
保有資格:一級建築士他

ハウスマップの施工例

5

3

3

3



NHK

!(

